

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind suspendarea temporară a plății chiriei datorate conform contractelor încheiate pentru mesele din hala veche a Pieței Centrale a municipiului

Onorat consiliu,

Prezentul proiect de hotărâre a fost inițiat urmare măsurilor dispuse prin Ordonanța militară nr. 2/21.03.2020 privind suspendarea temporară a activităților de comercializare cu amănuntul a produselor în spații în care își desfășoară activitatea mai mulți operatori economici, generată de măsurile de prevenire a răspândirii COVID 19.

Având în vedere că aceste măsuri au dus la închiderea halei vechi a Pieței Centrale unde sunt încheiate contracte pentru mese în care Municipiul Roșiorii de Vede este parte, propun suspendarea temporară a plății chiriei datorate conform contractelor încheiate, pe toată durata suspendării activității de comercializare cu amănuntul a produselor în acest spațiu.

Consider măsura necesară deoarece titularii contractelor de închiriere din acest spațiu, prin închiderea activității vor fi foarte afectați financiar aceasta fiind în unele cazuri singura lor sursă de venit pentru întreaga familie.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, am întocmit prezentul raport ca instrument de prezentare și motivare în vederea dezbaterii proiectului de hotărâre și aprobării acestuia în forma inițiată.

Primar,

Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică

SERVICIUL PUBLIC ADMINISTRARE
DOMENIU PUBLIC ȘI PRIVAT
DIRECȚIA IMPOZITE ȘI TAXE
Nr. 7432 / 25.03. 2020

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind: suspendarea temporară a plății chiriei datorate conform contractelor încheiate pentru mesele din hala veche a Pieței Centrale a municipiului

Subsemnatele, Mincă Luminița Violeta, având funcția de șef S.P.A.D.P.P., Stoian Oprea Director Direcția Impozite și Taxe și Vișan Florentina, inspector superior în cadrul S.P.A.D.P.P., cu privire la cele de mai sus referim următoarele:

Prin Ordonanța Militară nr. 2/21.03.2020 au fost suspendate temporar activitățile de comercializare cu amănuntul a produselor în spații în care își desfășoară activitatea mai multi operatori economici, generate de măsurile de prevenire a răspândirii COVID 19.

Prin Hotărârea Comitetului Local pentru Situații de Urgență, nr. 3/24.03.2020, la nivelul municipiului Roșiori de Vede a fost suspendată temporar activitatea care se desfășura în hala veche a Pieței Centrale a municipiului pe perioada stării de urgență cu posibilitatea prelungirii în funcție de evoluția situației.

În acest spațiu sunt amplasate 91 mese, dintre care 55 fac obiectul unor contracte de locațiune. De asemenea își mai desfășoară activitatea 5 agenți economici în spații comerciale amplasate în incinta halei.

Chiria lunară care se constituie în venit la bugetul local din contractele de locațiune sus menționate este de 11.315 lei/lună.

Față de cele sus, Serviciul Public Administrare Domeniu public și Privat și Direcția Impozite și Taxe, înaintează proiectul de hotărâre referitor la suspendarea temporară a plății chiriei datorate conform contractelor încheiate pentru mesele din hala veche a Pieței Centrale a municipiului Roșiori de Vede.

Șef S.P.A.D.P.P.
Ing. Mincă Luminița Violeta

Director D.I.T.
Ec. Stoian Oprea

Insp. superior
Ec. Vișan Florentina

HOTARARE

Privind: suspendarea temporară a plății chiriei datorate conform contractelor încheiate pentru mesele din hala veche a Pieței Centrale a municipiului

Consiliul Local al Municipiului Roșiorii de Vede întrunit în ședință ordinară de lucru azi _____ / _____ 2020;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Roșiorii de Vede înregistrat sub nr. 7430 / 25.03 2020;
- raportul comun de specialitate al DIT și SPADPP înregistrat sub nr. 7432 / 25.03 2020;
- prevederile art. 2 din Ordonanța militară nr. 2/21.03.2020;
- prevederile art. 2 din HCLSU nr. 3/24.03.2020;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru activități economico-financiare din cadrul Consiliului Local;
- raportul de avizare al comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenilor, juridică și de disciplină din cadrul Consiliului Local,

În temeiul art. 139 și art. 196 alin. 1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă suspendarea temporară a plății chiriei datorate conform contractelor încheiate pentru mesele din hala veche a Pieței Centrale a municipiului pe toată durata suspendării activității de comercializare cu amănuntul a produselor în acest spațiu generată de măsurile de prevenire a răspândirii COVID 19.

Art. 2. Prezenta hotărâre se comunica prin grija secretarului general al Municipiului Roșiorii de Vede, în termenul prevăzut de lege, autorităților și persoanelor interesate.

Initiator

Primar

Ec. Cîrciumaru Gheorghe Valerică

Avizat pentru legalitate

Secretar General

Cîța Mioara Iulia

Rosiorii de Vede

Nr. 7431 / 25.03 2020